

Los Townhouses más estratégicos en Orlando, FL.



PRINCESS
VILLAGE



PRINCESS VILLAGE



Es un conjunto de 64 Townhouses de 1,315 SqFt cada uno con amenidades diseñadas para el uso y confort de sus propietarios e inquilinos.

Desarrollado en una superficie de 9.96 acres y ubicado a minutos de los mejores sitios turísticos de Orlando, Florida.

Cada Townhouse cuenta con dos plantas estratégicamente diseñadas para vacacionar.



Disney World

📍 (12 min)



Universal Studios

📍 (25 min)



Vineland
Premium Outlets

📍 (20 min)



¿POR QUÉ INVERTIR EN ORLANDO, FLORIDA?

Orlando recibe 70 millones de personas al año, atraídas por los parques temáticos de clase mundial.

El valor de las viviendas en Orlando aumentó un 19,7% durante el último año.

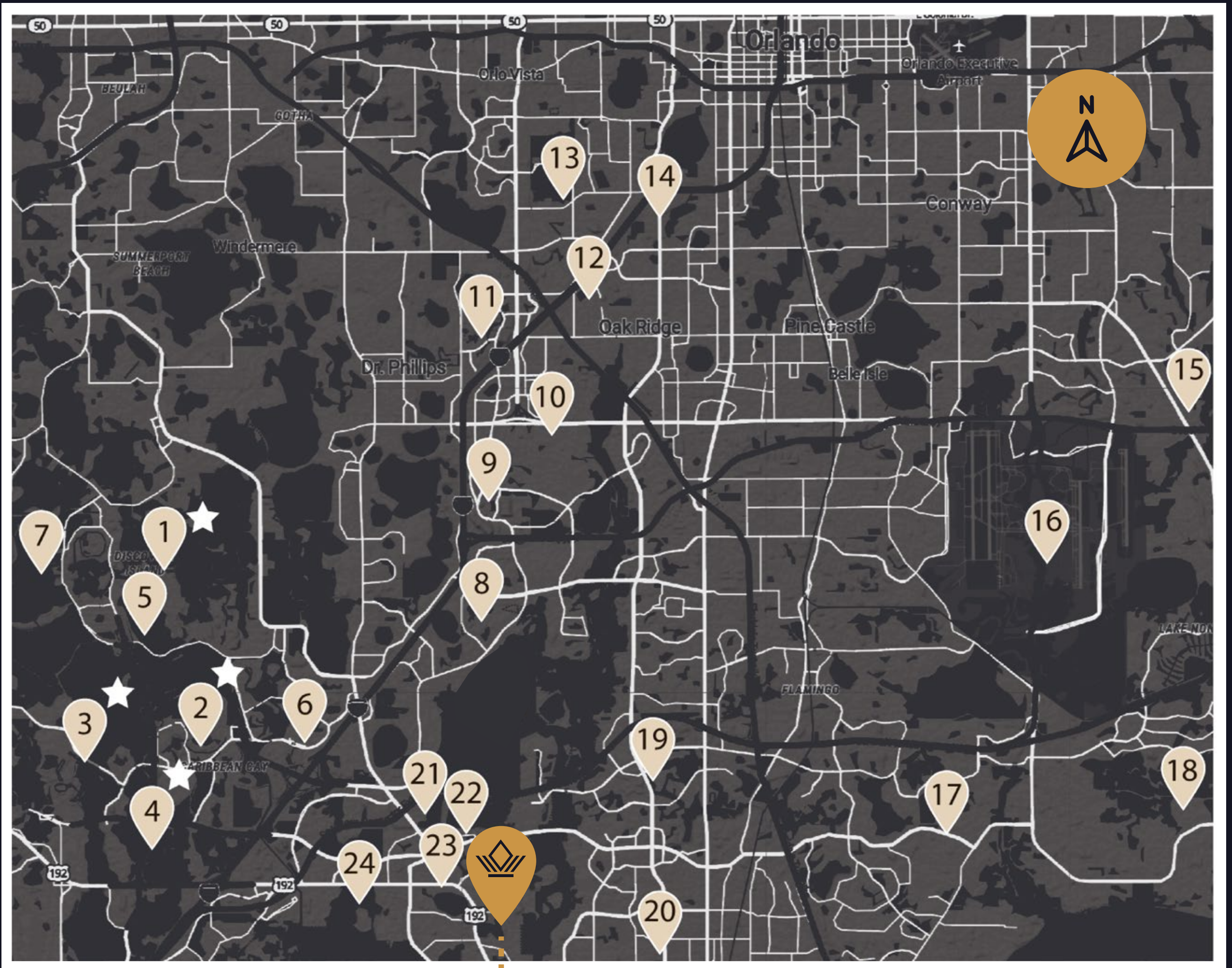
Orlando fue clasificado como uno de los mejores lugares para comprar propiedades de alquiler debido a los precios accesibles y una población y mercado laboral en crecimiento.

Los alquileres en el área metropolitana de Orlando aumentaron un 23% durante el último año.

Florida se ha vuelto uno de los mejores estados para invertir debido a sus bajos costos de impuestos en comparación con otros estados.

Adquiere tu propiedad a minutos de los parques de diversiones más importantes del mundo, ya sea para vacacionar o generar ganancias rentándola por Airbnb.

UBICADO A POCOS MINUTOS DE LOS SITIOS MÁS TURÍSTICOS DE ORLANDO, FL.



PRINCESS VILLAGE



El área de Kissimmee recibe más de **70 millones de turistas** al año, gracias a sus parques temáticos de clase mundial.

- | | | |
|-----|------------------------------------|--------|
| 1. | Magic Kingdom | 1.2 M |
| 2. | Epcot | 8.1 M |
| 3. | Disney Studios | 7.9 M |
| 4. | Disney Animal kingdom | 11.2 M |
| 5. | Disney World Resort | 6.3 M |
| 6. | Disney Springs | 7.8 M |
| 7. | Orange County National Golf Center | |
| 8. | Vineland Premiun Outlet | |
| 9. | Seaworld | |
| 10. | Orange County Convention Center | 9.7 M |
| 11. | Universal Volcano Bay | |
| 12. | Universal | 13.3 M |
| 13. | Millenia Mall | |
| 14. | Costco | |
| 15. | North Shore Golf Club | |
| 16. | Orlando International Airport | 18 M |
| 17. | Walmart | |
| 18. | Eagle Creek Golf Club | |
| 19. | The Loop Kissimmee | |
| 20. | HCA Florida Ocoola Hospital | |
| 21. | Publix | 2.4 M |
| 22. | Target | 1.1 M |
| 23. | Sams Club | 1 M |
| 24. | Old town | |





TU PROPIEDAD 100% AMUEBLADA Y EQUIPADA*

Inversión inmobiliaria para rentas cortas a 10 minutos de Disney, lista para comenzar a generar ingresos.

*Mobiliario se paga por separado



PRINCESS

VILLAGE



DETALLES DE LA PROPIEDAD

PLANTA ALTA



Máster
con baño



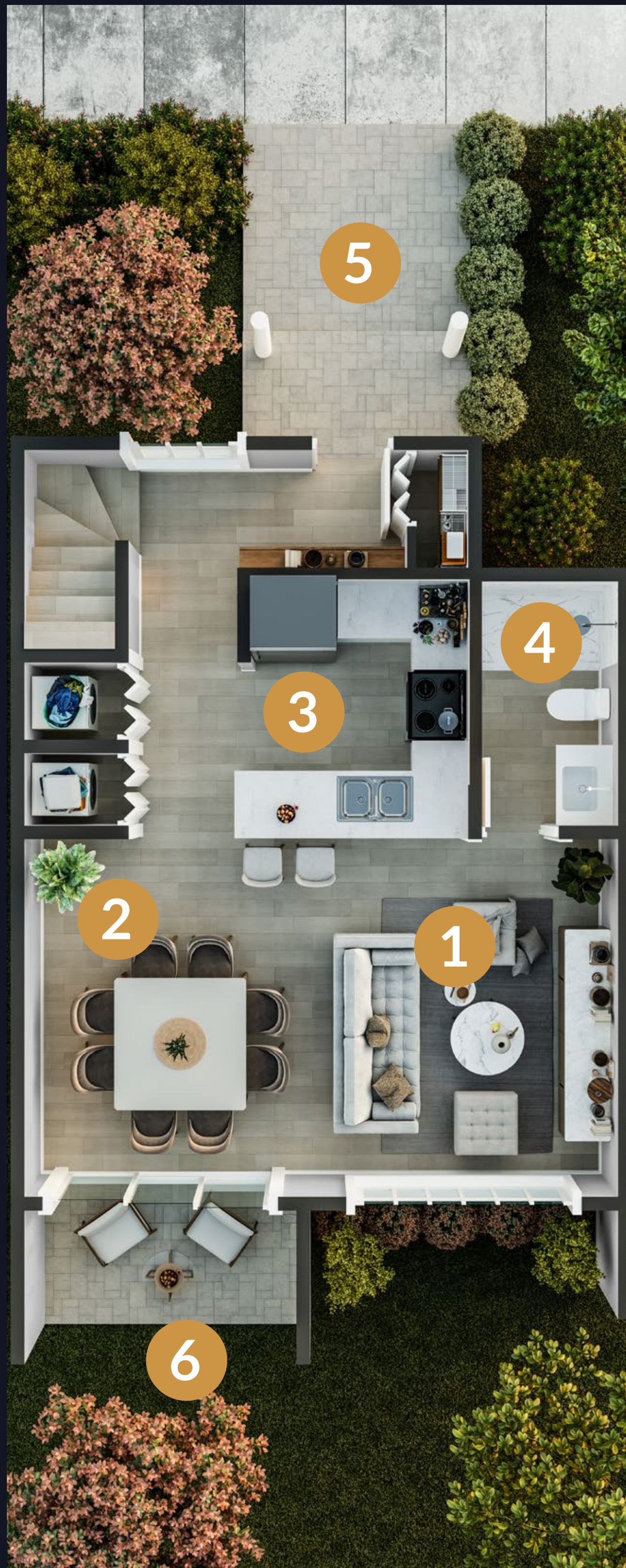
Baño



2 Recámaras

DETALLES DE LA PROPIEDAD

PLANTA BAJA



Sala



Comedor



Cocina



Baño



2 Parqueos



Terraza







PRINCESS VILLAGE

DISEÑADO PARA CUBRIR LAS
NECESIDADES DEL TURISTA:



- Townhouse
- Rápido Acceso
- Piscina
- Vista al Lago



ESTRUCTURA DE PAGO

Reserva \$10,000 USD

Al contrato	20%
6 meses después del contrato	10%
12 meses después del contrato	10%
Al comienzo de la construcción de la unidad	10%
Al cierre 2025	50%



OPORTUNIDAD ÚNICA

Invierte en uno de los principales destinos turísticos del mundo.

Una propiedad vacacional que genera altos rendimientos

Tu propiedad 100% amueblada y equipada.



**PARA MÁS DETALLES
CONTACTA A UN
ASESOR INMOBILIARIO**



sales@princessorlando.com



Kissimmee, Florida 34746

www.princessorlando.com

www.princessorlando.com



PRINCESS
VILLAGE

Desarrollado por:



Más de 10 años y
150.000 metros
cuadrados de
experiencia.